

OKREŚLANIE WARTOŚCI ROŚLIN OZDOBNYCH

wydanie drugie rozszerzone i zaktualizowane



Informujemy, iż ukazało się drugie rozszerzone i zaktualizowane wydanie opracowanej przez **Stowarzyszenie Rzecznawców Majątkowych w Bydgoszczy** publikacji „Określanie wartości roślin ozdobnych”. Jest ono odpowiedzią na duże zainteresowanie i uznanie wśród odbiorców.

Opracowanie „Określanie wartości roślin ozdobnych” powstało przede wszystkim z myślą o pracy rzeczoznawców majątkowych. Przedstawiono w nim charakterystykę najczęściej spotykanych roślin ozdobnych, oraz podstawy metodyczne opracowanej metody określania wartości roślin ozdobnych, nazwanej **metodą bydgoską**, wraz z zasadami jej praktycznego wykorzystania.

W publikacji określono i przedstawiono wartości bazowe roślin ozdobnych. Rośliny podzielono na drzewa liściaste, drzewa iglaste, krzewy, dodatkowo aktualne wydanie zostało rozszerzone o byliny, trawy ozdobne i pnącza.

W celu określenia wartości bazowych wytypowanych roślin dokonano analizy cen materiału szkółkarskiego, kosztów transportu (dostarczenia) rośliny z miejsca zakupu do miejsca posadzenia, kosztów prac agrotechnicznych związanych z posadzeniem rośliny. Dane dotyczące cen roślin ozdobnych pozyskano ze specjalistycznych szkółek z terenu województwa kujawsko-pomorskiego oraz z dostępnych cenników na stronach internetowych szkółek z innych regionów kraju, obowiązujących w 2022 oraz 2023 r. W efekcie zgromadzono prawie 15 tysięcy

pozycji cen roślin ozdobnych. Przeanalizowano ceny kilkuset odmian (zróżnicowanych pod względem zaawansowania rozwoju czy wielkości) w obrębie kilkudziesięciu gatunków lub rodzajów... Autorami opracowania są w większości rzeczoznawcy majątkowi, członkowie Stowarzyszenia Rzecznawców Majątkowych w Bydgoszczy, których wiedza i doświadczenia zawodowe pozwoliły na opracowanie publikacji.

Przykładowe tabele wartości bazowych roślin ozdobnych (krzewy ozdobne):

Gatunek	Wysokość (cm)				
	do 40	40-60	60-80	80-100	100-150
	Wartość (zł)				
Laurowiśnia wschodnia (<i>Prunus laurocerasus</i> L.)	33,25	55,17	87,39	126,47	182,86
Mahonia pospolita (<i>Mahonia aquifolium</i>)	30,10	46,19	71,12	100,78	145,09
Suchodrzew chiński (<i>Lonicera pileata</i>)	36,82	45,51	58,12	76,40	102,90

Z recenzji dr inż. Roberta Zygmunta:

Ponownie z wielką przyjemnością rekomenduję Państwu publikację "Określanie wartości roślin ozdobnych" opracowaną przez rzeczoznawców majątkowych z Bydgoszczy. Opracowaną metodę i tablice wartości bazowych roślin ozdobnych polecam Państwu i sobie do stosowania zgodnie z ich przeznaczeniem do wyceny drzew, krzewów przydomowych, o wybitnie dekoracyjnej funkcji wg metodyki zaproponowanej przez Autorów. Zachęcam do używania tego opracowania jako praktycznego poradnika i źródła gotowej informacji o wartości roślin ozdobnych z rozważą, przy uwzględnieniu intencji autorów, z jaką je tworzyli. Ważne jest, aby będąc ich szczęśliwym właścicielem użytkować je bez ulegania szablonowi, gdyż żywa roślinność, w szczególności drzewa, krzewy towarzyszące krajobrazowi miast, wsi, ulic domostw jako twory przyrody ożywionej wymykają się uproszczeniom, a zastosowany model wyceny nie obejmuje wszystkich jej rodzajów.



Książkę można kupić w Stowarzyszeniu Rzecznawców Majątkowych w Bydgoszczy. Zamówienia należy składać za pośrednictwem poczty e-mail:

biuro@srm.bydgoszcz.pl (prosimy podać dane do rachunku, adres do wysyłki i załączyć potwierdzenie zrealizowania opłaty). Cena książki **200 zł** (przesyłka listowa zwykła priorytetowa wliczona). Wpłaty należy przekazywać na konto:

Stowarzyszenie Rzecznawców Majątkowych w Bydgoszczy

PKO Bank Polski: 50 1020 1462 0000 7702 0125 8458.

Informujemy, że biuro Stowarzyszenia jest czynne we wtorki i czwartki i w te dni będzie realizowana wysyłka.